

Szám: 1/2025.

ÚNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

JEGYZŐKÖNYV

a képviselő-testület 2025. február 10-én
megtartott nyilvános üléséről

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetése
Előterjesztő: Czakó János polgármester
2. A polgármester szabadságolási terve
Előterjesztő: Czakó János polgármester
3. Egyebek

HATÁROZATOK:	1-6/2025. (II. 10.)	6 db
RENDELETEK:	1/2025. (II. 10.)	1 db

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült:	Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2025. február 10-én 17.00 órai kezdettel megtartott üléséről	
Az ülés helye:	Únyi Idősek Klubja 2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.	
Jelen vannak:	Czakó János Pósfai József Kreitnerné Kütsön Katalin Csorba István Péter Németh Dezső Attila	polgármester alpolgármester képviselő képviselő képviselő
	Héder János Kalster Alexandra	jegyző jegyző-helyettes

(A jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

Czakó János polgármester:

(A meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.)

- Köszöntötte a képviselő-testület tagjait.
- Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 5 fő képviselő jelen van.
- Javasolta a meghívóban szereplő napirend elfogadását. Kérte, aki a javasolt napirenddel egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A napirendről történő szavazáson 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2025. (II. 10.) számú határozata

a 2025. február 10-i testületi ülés napirendjéről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. február 10-i nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Napirend:

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetése
Előterjesztő: Czakó János polgármester
2. A polgármester szabadságolási terve
Előterjesztő: Czakó János polgármester
3. Egyebek

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetése

Előterjesztő: Czakó János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Czakó János polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy elkészült az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezete. Átadta a szót Podhorszki Irén pénzügyi előadónak, hogy ismeresse a kiküldött előterjesztést.

Podhorszki Irén pénzügyi előadó: Elmondta, hogy a költségvetés tervezet szöveges és táblázatos formában megküldésre került. Az állami finanszírozás a korábbi évekhez hasonlóan alakul. Az óvoda működésére kapott állami normatíva elég lesz az óvoda kiadásaira, az önkormányzatnak minimális összeget kell hozzátennie.

Galyasné Kovács Erzsébet óvodavezető: Elmondta, hogy az Únyi Óvoda egy jól felszerelt óvoda. Az idei évre egy tisztító festés, egy nyomtató vásárlása illetve egy öltöző szekrény vásárlása van betervezve, amit a HACCP ellenőrzés során előírtak.

Podhorszki Irén pénzügyi előadó: Ismertette a Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálat Únyi Telephelyének költségvetését. Dorog Többcélú Kistérségi Társulás általános költségeinek finanszírozásaként 100 000 Ft, illetve Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálatnak az Únyi Idősek Klubja önkormányzati működési támogatásként 5 064 141 Ft és közös költség címén 1 125 859 Ft támogatást kell átadnunk.

Czakó János polgármester: Megkérem Újbányi Tiborné intézményvezető asszonyt, hogy ismertesse az Únyi Telephely költségvetését.

Újbányi Tiborné intézményvezető: Elmondta, azokat az okokat, amiért ilyen magas a bázis évhez az önkormányzati hozzájárulás. Egyrészt nem volt pénzmaradványa a telephelynek, másrészt a szociális étkeztetésnél kevés a normatíva és a térítési díj bevétel. A térítési díj megállapítása jövedelem alapján történik sávosan, a szociális étkeztetéshez kell a mindig a legtöbbet hozzátenni az önkormányzatoknak, továbbá kevés a térítési díj a beszerzési díjhoz (bruttó 1390-Ft) képest. Ez nem csak az únyi telephely problémája, hanem ez más településeken is problémát okoz.

Kreitnerné Kütsön Katalin képviselő: A táblázatban szereplő különböző települések különböző mértékű hozzájárulást fizetnek. Ez miből adódik? Únynál nagyobb települések kevesebb hozzájárulást fizetnek. Ez, hogy lehetséges?

Újbányi Tiborné intézményvezető: Az egyes településeken más-más ellátási formák vannak és az étkeztetési normatívához kell hozzátenni a legtöbbet. Vannak települések, ahol csak házi segítségnyújtás van, és itt az állami normatíva fedezi ezeknek a költségeit.

Cseke Istvánné telephelyvezető: Elmondta, hogy Únyon három feladatot kell ellátni. A nappali ellátást, a házi segítségnyújtást és az étkeztetést. A nappali ellátás jelenleg 24 fővel, azaz teljes létszámban működik, a házi segítségnyújtásban még vannak férőhelyek.

Pósfai József alpolgármester: Nem érti, hogy miért csökken a bevétel mikor a nyugdíjak nőnek, hiszen így mindenki a magasabb sávba esik bele. Felvetette, hogy a magasabb nyugdíj esetén kéne egy sávot létrehozni, amely a teljes beszerzési összeget megfizettetné az ellátottal.

Újbányi Tiborné intézményvezető: A térítési díj összegéről a társulási tanács dönt. A társulási tanács felé a polgármesterek indítványt nyújthatnak be a térítési díj emeléséről.

Podhorszki Irén: Tájékoztatást adott, hogy kiadási előirányzat került tervezésre a Dági Közös Önkormányzati Hivatal működési támogatásának fedezeteként, amelynek összege 2 890 280

Ft. Tavalay Pósfai József polgármester még az összeget letudta nullázni, de idén mindenképpen szükséges az önkormányzat számítógépeit és az informatikai eszközöket fejleszteni.

(A kiküldött tervezettel kapcsolatban további kérdés, javaslat nem hangzott el.)

Czakó János polgármester: Elsőként javasolta a Dági Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésének elfogadását. Kérte, aki a költségvetést az előterjesztésnek megfelelően elfogadja, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2025. (II. 10.) számú határozata
a Dági Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetéséről**

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dági Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetését 70.536.139,- Ft bevételi és kiadási főösszeggel, Úny Község Önkormányzata részéről Ft hozzájárulással elfogadja.

Felelős: Kalster Alexandra jegyző-helyettes

Határidő: folyamatos

Czakó János polgármester: Javasolta az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet megalkotását. Kérte, aki a javaslattal egyetért, a rendelet tervezetét az előterjesztés szerint elfogadja, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (II. 10.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről
(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. melléklete.)**

2. A polgármester szabadságolási terve

Előterjesztő: Czakó János polgármester

(A szabadságolási terv a jegyzőkönyv 5. melléklete.)

Czakó János polgármester: Idén is elkészítette a szabadságolási tervét, melyet javasol elfogadni. Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének

3/2025. (II. 10.) számú határozata
a polgármester szabadságolási tervéről

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Czakó János főállású polgármester szabadságolási tervét a jegyzőkönyv 5. melléklete szerint elfogadja.

Felelős: képviselő-testület

Határidő: folyamatos

3. Egyebek

a) Az únyi 851 hrsz-ú ingatlan elidegenítési tilalmának a feloldása

Előterjesztő: Czakó János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. melléklete.)

Czakó János polgármester: Az Úny 851 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa kéri az elidegenítési és terhelési tilalom törlését, amit még a Közös Tanács jegyeztetett be. Felolvassa a kérelmet.

(Rövid tanácskozás után szavazásra bocsájtotta az előterjesztést.)

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A javaslatról történő szavazáson 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2025. (II. 10.) számú határozata
Elidegenítési és terhelési tilalom feloldásáról

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete, Konecsniné Selmeczi Klára Magdolna (sz.: Selmeczi Klára Magdolna, anyja neve: Nagy Klára, született: Budapest, 1954.06.30.)/ 2528 Úny, zártkert 851 hrsz./ ingatlantulajdonos kérelmének helyt ad. Az únyi 851 hrsz-ú ingatlanra, az Úny Község Polgármesteri Hivatal /2528 Úny, Kossuth L. u. 2./ javára 1989. 01. 12. napján bejegyzett, elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez feltétel nélkül hozzájárul.

Határidő: Ügyfél értesítésére 15 nap

Felelős: Czakó János polgármester

b) Barna Györgyi kérelme az Úny, 401/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan

Előterjesztő: Czakó János polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. melléklete.)

Czakó János polgármester: Barna Györgyi 2528 Úny Kossuth Lajos utca 21 szám alatti lakos azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy a 401/2 hrsz-ú ingatlanja beépíthetőségét tegyék lehetővé. Ehhez a település rendezési terv módosítása szükséges. A kérelem kiküldésre került.

Héder János jegyző: Ismertette, hogy minden településnek kötelezettsége rendezési tervet és helyi építési szabályzatot alkotni a vonatkozó jogszabályok szerint. A jelenlegi szabályozás nem teszi lehetővé, hogy a kert végeket beépítsék. A helyi településképi védelem miatt is fontos, hogy a temető és a templom környéke ne legyen beépítve. A helyi önkormányzat építési szabályzata egy jogszabály, ha ez el van fogadva, érvényes és hatályos akkor ez mindenkire nézve kötelező. Az időközi települési terv módosításához képviselő-testületi döntés szükséges. A rendezési terv készítőjének árajánlatát, a költségek megfizetését a kérelmezőnek kell vállalnia.

Czakó János polgármester: Rövid tanácskozás után szavazásra bocsájtotta az előterjesztést. Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Barna Györgyi Zsófia 2528 Úny, Kossuth Lajos utca 21. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, a jelenlegi szabályozást hatályában fenntartja.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2025. (II. 10.) számú határozata
Úny 401/2. hrsz-ú telek építési telekké nyilvánításáról**

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete Barna Györgyi Zsófia 2528 Úny, Kossuth Lajos utca 21. szám alatti lakos kérelmét elutasítja, a jelenlegi szabályozást hatályában fenntartja.

Felelős: Czakó János polgármester
Határidő: folyamatos

c) Úny 100 hrsz-ú ingatlan tereprendezése

Czakó János polgármester: Tájékoztatta a testületet, hogy Úny 100 hrsz.-ú ingatlanon a bal-
esetveszélyessé vált fák visszavágása szükségessé vált. 3 árajánlat érkezett és kérte a felhatal-
mazását a szerződés megkötésére a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval.

(Az árajánlatok a jegyzőkönyv 8. melléklete.)

Az alábbi határozat elfogadását javasolta:

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Úny 100 hrsz-ú ingatlanon tereprendezési feladatokat indít a balesetveszélyessé vált fák visszavágása tárgyában. A Képviselő-testület felhatalmazza Czakó János polgármestert a szerződés megkötésére a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval.

Czakó János polgármester: Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel igennel szavazzon.

A szavazásban 5 fő képviselő vett részt, a képviselő-testület 5 igen szavazattal, nem szavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (II. 10.) számú határozata
Úny 100 hrsz-ú ingatlanon tereprendezés elindításáról**

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Úny 100 hrsz-ú ingatlanon tereprendezési feladatokat indít a balesetveszélyessé vált fák visszavágása tárgyában. A Képviselő-testület felhatalmazza Czakó János polgármestert a szerződés megkötésére a legkedvezőbb árajánlatot adó vállalkozóval.

Felelős: Czakó János polgármester

Határidő: folyamatos

Német Dezső Attila képviselő: Felvetette a Máriahalom elágazásnál a buszmegálló hiányát. A lakosság részéről érkeztek erre vonatkozó észrevételek.

Pósfai József alpolgármester: Buszmegálló kialakításához szükség lenne járdasziget kialakítására és közvilágítás meglétére. A törvényi előírásoknak meg kell felelni.

Németh Dezső Attila képviselő: Az M100 gyorsforgalmi út közeledő megépítése miatt nem tartja célszerűnek a buszmegálló kialakítását, amely megépítése komoly költséget jelentene és pár éven belül lebontásra kerülne.

Az ülésen több kérdés, hozzászólás nem hangzott el. Czakó János polgármester megköszönte a munkát, az ülést 19 óra 35 perckor bezárta.


Czakó János
polgármester

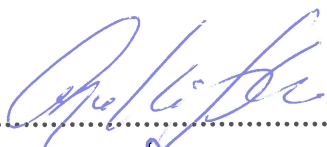



Kalster Alexandra
jegyző helyettes

Jelenléti ív

készült Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete
2025. február 10-én 17.00 órai kezdettel megtartott
testületi ülésén

Jelen vannak:

Czakó János polgármester 

Pósfai József alpolgármester 

Kreitnerné Kütsön Katalin képviselő 

Csorba Péter képviselő 

Németh Dezső Attila képviselő 

Kalster Alexandra jegyző helyettes 

CSEKE ISTVÁNNÉ 

PODHORSKI IRENNÉ 

GALYASNÉ KOVÁCS ERZSÉBET Galgasi Károli Erzsébet 

LEFÁNYI TIBORNÉ 

KELN JÓZSEF 



ÚNY KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.

MEGHÍVÓ

Úny Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2025. február 10-én (hétfőn) 17 órai kezdettel

ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Únyi Idősek Klubja
2528 Úny, Kossuth Lajos utca 2.

Javasolt napirend

1. Az Önkormányzat 2025. évi költségvetése
Előterjesztő: Czakó János polgármester
2. A polgármester szabadságolási terve
Előterjesztő: Czakó János polgármester
3. Egyebek

Úny, 2025. április 9.

Tisztelettel:

Czakó János
polgármester

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2025. február hó 10. napján tartandó nyilvános ülésére

Tárgy: Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására és a költségvetési rendelet megalkotására

Előterjesztő: Czákó János polgármester

Előkészítők: Kalster Alexandra Héder János jegyző helyett
Podhorszki Irén

Tisztelt Képviselő-testület!

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.), az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) sz. Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.), továbbá az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 13.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm.r.) előírásai alapján összeállítottuk az önkormányzat 2025. évi költségvetésének tervezetét.

A 2025. évi költségvetés összeállításának alapja:

- a) Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény), az Áht., az Ávr. és a szerkezeti változás tekintetében a Kormányrendeletek előírásai,
- b) az önkormányzat 2024. évi költségvetésének előirányzatai, a várható teljesítési adatok, és ezek szerkezeti változásai, szintre hozásai, továbbá az ismert és tervezhető előirányzati többlet.

A helyi önkormányzatok költségvetési rendeletének elkészítése során figyelemmel voltunk az Áht. 23. § (2)-(4) bekezdéseiben foglaltakra. A (3) bekezdés írja elő, hogy a költségvetési rendeletben elkülönítetten szerepelnek az évközi többletigények és az elmaradt bevételek pótlására szolgáló általános tartalék és céltartalék.

Az Áht. szerint a jegyző által elkészített költségvetési rendelettervezetet a polgármesternek 2025. február 15. napjáig kell benyújtani a képviselő-testületnek.

A költségvetés előterjesztésekor a képviselő-testület részére tájékoztatásul a következő mérlegeket és kimutatásokat kell - szöveges indokolással együtt - bemutatni:

- a helyi önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban, előirányzat felhasználási tervét,
- a többéves kihatással járó döntések számszerűsítését évenkénti bontásban, összesítve,
- a közvetett támogatásokat - így különösen adóelengedéseket, adókedvezményeket - tartalmazó kimutatást, és
- a 29/A. § szerinti tervszámoknak megfelelően a költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámait főbb csoportokban, és a 29/A. § szerinti tervszámoktól történő esetleges eltérés indokait.

Az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatait a 2014-től alkalmazni rendelt rovatrend szerint előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok szerinti részletezésben összefoglalva tartalmazza az előterjesztéshez csatolt melléklet.

A jogszabályok előírásainak betartásával elkészítettük az önkormányzat és költségvetési szervei intézményi költségvetését is. Az önkormányzat intézményi költségvetése az önkormányzat által közvetlenül ellátott feladatok bevételi és kiadási előirányzatait tartalmazza kormányzati funkciók és rovatok szerint. Az összesített önkormányzati költségvetés az intézményi költségvetések összesítéseként tartalmazza az előirányzatokat.

Az előterjesztés mellékleteként megküldjük a tételes elemi költségvetést, mely tájékoztatást nyújt a kiemelt előirányzatok részletes (rovatonkénti) adatairól. Az előterjesztéshez mellékeljük az Áht.

29/A. §-ában foglalt kötelezettségének teljesítése érdekében az ún. kitekintő határozat tervezetét. Javaslatunk, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a kitekintő határozat javaslatát a költségvetési rendelet megalkotása előtt fogadja el. A határozati javaslat a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §-ával meghatározottak szerint tartalmazza az önkormányzata saját bevételeinek összegét, és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit.

Az összesített költségvetés egyenlegének bevételi és kiadási főösszege 157 078 362 Ft, míg a konszolidált kiadási főösszeg 126 328 382 Ft. A költségvetési rendelet vonatkozó mellékletei tartalmazzák az összesített és az egyes intézményekre számított működési- és felhalmozási költségvetési egyenlegeket is. A finanszírozási műveletek nélküli bevételi főösszeg 101 307 078 Ft, míg a finanszírozási műveletek nélküli kiadási főösszeg 123 858 720 Ft. A finanszírozási bevételek összesített 55 771 284 Ft-os értékéből az intézményfinanszírozás (konszolidáció mértéke) 30 749 980 Ft.

Az előző évi összevont költségvetési maradvány igénybevételének tervértéke 25 021 304 Ft. A költségvetési szerveknél eredeti előirányzatként előző évi költségvetési maradvány nem került meghatározásra, annak előirányzati nyilvántartásba vétele a zárszámadást követően történik majd meg. Az összevont költségvetési maradvány az egyes intézményi költségvetésekben eredeti előirányzatként az alábbi összegekkel került meghatározásra a tervezés során:

- a) Úny Község Önkormányzat 24 987 144 Ft,
- b) Únyi Óvoda 34 160 Ft.

A költségvetési maradvány igénybevételének tervadata csak becslésen alapul. Annak pontos meghatározására csak az elmúlt esztendő könyvelési feladatainak maradéktalan teljesítése alapján, a beszámoló keretében fog sor kerülni úgy, hogy a költségvetési bevételek csökkentésre kerülnek a költségvetési kiadásokkal, a kapott értéket növelik a finanszírozási bevételek és csökkentik majd a finanszírozási kiadások. Az önkormányzat 2025. évi költségvetési tervezetét a bevételek-kiadások megbontásában, ezen belül működési- és felhalmozási- és finanszírozási megoszlás szerinti megbontásban mutatjuk be az előterjesztéshez csatolt, elemi költségvetési adatokat tartalmazó táblázat adatai alapján.

BEVÉTELEK

Úny Község Önkormányzat intézményi költségvetésének bevételei

Működési bevételek

Az önkormányzati intézményi költségvetés működési bevétele 97 719 082 Ft, mely az alábbi részletezettséggel mutatható be:

B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	84 998 582 Ft
<i>A kiemelt előirányzat részletes adatai az alábbiak</i>		
	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	26 444 428 Ft
	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	30 720 806 Ft
	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	10 304 330 Ft
	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	11 152 438 Ft
	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	2 270 000 Ft

A feladatfinanszírozás keretében kapott támogatások részletes adatai az előterjesztés 5. mellékletéből ismerhetők meg.

A helyi önkormányzatok működésének általános támogatása nyújt fedezetet egyes kötelező önkormányzati feladatok ellátására. Az általános működési támogatás 2025-re megállapított összege 19 052 580 Ft. Ez az érték 1 875 873 Ft-tal magasabb, mint a 2024. évi általános támogatás. A településüzemeltetéshez kapott jogcímek változása ezen belül 2 504 748 Ft. A közvilágítás üzemeltetési támogatása 1 200 000 Ft, mely az előző évi adathoz viszonyítva 10 000 forinttal alacsonyabb. A polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás előző évi mértékéhez képest a költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.1. pont alapján miniszteri döntéssel a település részére megállapított polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott kilenc havi támogatás összege 7 391 848 Ft. A polgármesteri illetmények tárgyév augusztustól decemberig fizetendő összegéhez kapcsolódó öt havi támogatás önkormányzatonkénti összegét a helyi önkormányzatokért felelős miniszter tárgyév április 10-éig fogja megállapítani.

A köznevelési feladatok támogatása biztosítja az óvoda működésének központi finanszírozását. A köznevelési intézmény működési kiadásainak fedezeteként az állami finanszírozás összege 2025-ben 30 720 806 Ft, mely 7 615 774 Ft-tal magasabb, mint 2024-ben. Óvodaműködtetés üzemeltetési támogatásra az önkormányzat nem jogosult. A köznevelési támogatás - a 2025. évi tanárbéremelésről és az ahhoz nyújtott központi költségvetési támogatásról szóló 453/2024. (XII. 30.) Korm.rendelet rögzített, szigorúan célhoz kötött felhasználási kötelezettséggel - 3 879 500 Ft-os összeget. Amennyiben ez a támogatásrész nem a kormányrendeletnek megfelelően kerül felhasználásra, a 2026 márciusában készítendő beszámolóban visszafizetési kötelezettség fog keletkezni.

Az egyes szociális és gyermekjóléti feladatok támogatása tárgyévben 10 304 330 Ft. A tárgyévi szociális normatíva összességében 389 130 Ft-tal magasabb, mint a 2024. évi finanszírozás értéke. Az ezen jogcímen kapott támogatás teljes mértékben elszámolási kötelezettség alá tartozik, vagyis ún. kötött felhasználású támogatás. A működési engedély alapján ellátható feladatok finanszírozásán túl ebben a támogatási összegben jelenik meg az egyéb szociális kiadások (pl. települési támogatások) fedezeteként 3 960 830 Ft. Viszont ezzel a finanszírozással szemben lehetősége van az önkormányzatnak elszámolni az egyéb szociális jogcímeken kapott támogatások fölötti tényleges kiadások értékét is.

A gyermekétkeztetési feladatok ellátására biztosított központi finanszírozása tárgyévben 11 152 438 Ft, mely 49 847 Ft-tal magasabb, mint 2024-ben. Ezen a támogatási jogcímen az önkormányzat az intézményi gyermekétkeztetésre 11 152 438 Ft-os összeggel jogosult 2025-ben. Ezen belül a gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatása 6 679 078 Ft, mely az előzőévi adathoz viszonyítva 296 713 forinttal alacsonyabb. Szünidei étkeztetésre az önkormányzat nem igényelt támogatást.

A kulturális feladatok ellátására megállapított támogatás tárgyévben 2 270 000 Ft, mely azonos az előző évi támogatási összeggel.

Egyéb működési célú támogatásként került a tervadatok között figyelembevételre a polgármesteri illetményemelés finanszírozásának becsült összege az augusztus-december időszakra majd megállapításra kerülő támogatásként.

B3 Közhatalmi bevételek

10 100 000 Ft

A kiemelt előirányzat részletes adatai az alábbiak

Vagyoni típusú adók	3 000 000 Ft
Értékesítési és forgalmi adók	7 000 000 Ft
Egyéb közhatalmi bevételek	100 000 Ft

B4 Működési bevételek **2 620 500 Ft**

A kiemelt előirányzat részletes adatai az alábbiak

Szolgáltatások ellenértéke	600 000 Ft
Közvetített szolgáltatások ellenértéke	650 000 Ft
Ellátási díjak	1 300 000 Ft
Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	2 500 Ft
Egyéb működési bevételek	68 000 Ft

Felhalmozási bevételek

Az önkormányzat intézményi költségvetésének felhalmozási bevétele 3 582 996 Ft, mely a TOP PLUSZ óvoda energetikai felújítás elszámolási támogatása, ami felhalmozási célú államháztartási bevételként került a tervadatok között számbavételre.

Finanszírozási bevételek

Az előirányzatok között szereplő 24 987 144 Ft. a 2024. évi gazdálkodás eredményeként számba vehető költségvetési maradvány tervezett értéke, mely zárszámadás keretében kerül majd pontosításra.

Únyi Óvoda intézményi költségvetési bevételei

Működési bevételek

Az intézményi költségvetés működési bevételeként tervezett 5000 Ft a nettófinanszírozás könyveléséhez szükséges kerekítési különbözet követelésének előirányzata.

Felhalmozási bevételek

Az intézmény felhalmozási bevételt nem tervezett a tárgyévi költségvetésében

Finanszírozási bevételek

Az előirányzatok között szereplő 30 784 140 Ft egyrészt a fenntartó önkormányzat által biztosított irányítószervi támogatás (intézményfinanszírozás) összege 30 749 980 Ft-os értékkel. Másrészt finanszírozási bevételként került számbavételre a 2024. évi gazdálkodás eredményeként előterjesztés időpontjában becsülhető költségvetési maradvány tervezett értéke 34 160 Ft-tal, mely zárszámadás keretében kerül majd pontosításra.

KIADÁSOK

Úny Község Önkormányzat intézményi költségvetésének kiadásai

Működési kiadások

Az önkormányzati intézményi költségvetés működési kiadása 83 069 600 Ft, mely az alábbi részletezettséggel mutatható be:

K1 Személyi juttatások **30 974 150 Ft**

A kiemelt előirányzat részletes adatai az alábbiak:

Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	15 415 710 Ft
<i>Ebből: választott tisztségviselők juttatásai összesen</i>	<i>15 305 710 Ft</i>
Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	1 668 000 Ft
Könyvtári szolgáltatások	744 000 Ft
Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	744 000 Ft
Gyermekétkeztetés köznevelési intézményben	7 384 640 Ft
Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás	5 017 800 Ft

K2 Munkaadót terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó **4 004 970 Ft**

A kiadási előirányzat a törvény alapján az előző pontban felsorolt személyi juttatások szociális hozzájárulási adófizetési kötelezettségének, illetve a béren kívüli juttatásokhoz és a nem béren kívüli juttatásnak minősülő kifizetésekhez kapcsolódó közterhek (munkáltató által fizetendő személyi jövedelemadó és kifizetői adó) fedezetét biztosítja.

K3 Dologi kiadások **32 915 550 Ft**

Dologi kiadásként tárgyévben az alábbi beszerzések fedezetei kerültek tervezésre:

<i>Szakmai anyagok beszerzése</i>	10 000 Ft
<i>Üzemeltetési anyagok beszerzése</i>	1 930 000 Ft
<i>Informatikai szolgáltatások igénybevétele</i>	720 000 Ft
<i>Egyéb kommunikációs szolgáltatások</i>	70 000 Ft
<i>Villamosenergia szolgáltatás díja</i>	2 980 000 Ft
<i>Gázenergia szolgáltatás díja</i>	2 070 000 Ft
<i>Víz- és csatorna szolgáltatás díja</i>	70 000 Ft
<i>Vásárolt élelmezés</i>	7 000 000 Ft
<i>Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások</i>	3 090 000 Ft
<i>Közvetített szolgáltatások</i>	650 000 Ft
<i>Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások</i>	3 515 000 Ft
<i>Egyéb szolgáltatások</i>	4 100 000 Ft
<i>Kiküldetések kiadásai</i>	40 000 Ft
<i>Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó</i>	6 520 550 Ft
<i>Egyéb dologi kiadások</i>	150 000 Ft

K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai **800 000 Ft**

A kiemelt előirányzat tartalmazza a helyi szociális rendelet alapján fizetett települési támogatásokhoz biztosított fedezetet.

K5 Egyéb működési célú támogatások

14 374 930 Ft

Az egyéb működési célú támogatások kiemelt előirányzatán belül a tartalékok előirányzata 4 817 345 Ft. További kiadási előirányzat került tervezésre a Dági Közös Önkormányzati Hivatal működési támogatásának fedezeteként 2 890 280 Ft-tal, Családsegítő Szolgálat támogatásaként 377 305 Ft-tal. További államháztartáson belüli működési célú támogatás kerülhet átadásra a Dorog Többcélú Kistérségi Társulás általános költségeinek finanszírozásaként 100 000 Ft, illetve Dorog és Térsége Szociális Alapellátó Szolgálatnak az Únyi Idősek Klubja önkormányzati működési támogatásként 5 064 141 Ft és közös költség címén 1 125 859 Ft.

Felhalmozási kiadások

Az összesített felhalmozási kiadásokon belül az önkormányzat intézményi költségvetésének beruházási/felújítási kiadási tervadata 9 999 980 Ft, mely teljes egészében beruházási célt szolgál. A felhalmozási kiadások célonkénti és feladatonkénti részletes adatai megismerhetők az előterjesztés mellékleteként csatolt költségvetési rendelettervezet kapcsolódó mellékletéből. A hivatkozott melléklet az önkormányzat intézményi költségvetéséhez kapcsolódóan feladatonként (vagyis kormányzati funkciók szerinti részletezéssel) mutatja be a felhalmozási kiadások tervértékeit beruházási/felújítás/egyéb felhalmozási célú kiadások szerinti csoportosításban.

Finanszírozási kiadások

Finanszírozási kiadás csak az önkormányzat intézményi költségvetésében került tervezésre. Az önkormányzat által alapított és fenntartott költségvetési szervénél finanszírozási kiadás nem merül fel. Az előirányzatok között szereplő 33 219 642 Ft egyrészt a fenntartó önkormányzat által Únyi Óvoda részére biztosított irányítószervi támogatás (intézményfinanszírozás) 30 749 980 Ft-os értékkel. Másrészt finanszírozási kiadásként került számbavételre az előző év decemberében a 2025. évre megállapított normatív támogatás terhére folyósított megelőlegezés 2 469 662 Ft-tal.

Únyi Óvoda intézményi költségvetésének kiadásai

Működési kiadások

Az intézményi költségvetés működési kiadása 30 408 140 Ft, mely az alábbi részletezettséggel mutatható be:

K1 Személyi juttatások

24 130 210 Ft

A kiemelt előirányzat az óvodánál köznevelési jogviszonyban foglalkoztatottak személyi juttatásaira biztosít fedezetet.

K2 Munkaadót terhelő járulék és szociális hozzájárulási adó

3 097 930 Ft

A kiadási előirányzat a törvény alapján az előző pontban felsorolt személyi juttatások szociális hozzájárulási adófizetési kötelezettségének, illetve a béren kívüli juttatásokhoz és a nem béren kívüli juttatásnak minősülő kifizetésekhez kapcsolódó közterhek (munkáltató által fizetendő személyi jövedelemadó és kifizetői adó) fedezetét biztosítja.

K3 Dologi kiadások

3 180 000 Ft

Dologi kiadásként tárgyévben az alábbi beszerzések fedezetei kerültek tervezésre:

Szakmai anyagok beszerzése

100 000 Ft

<i>Üzemeltetési anyagok beszerzése</i>	350 000 Ft
<i>Informatikai szolgáltatások igénybevétele</i>	50 000 Ft
<i>Villamosenergia szolgáltatás díja</i>	350 000 Ft
<i>Gázenergia szolgáltatás díja</i>	850 000 Ft
<i>Víz- és csatorna szolgáltatás díja</i>	100 000 Ft
<i>Karbantartási, kisjavítási szolgáltatások</i>	400 000 Ft
<i>Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások</i>	40 000 Ft
<i>Egyéb szolgáltatások</i>	260 000 Ft
<i>Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó</i>	675 000 Ft
<i>Egyéb dologi kiadások</i>	5 000 Ft

Az önkormányzat költségvetési létszámkeretének meghatározása

Az Önkormányzat 2025. évi költségvetési-létszámkeretét a képviselő-testületi döntések figyelembevételével a költségvetési rendelet vonatkozó melléklete tartalmazza.

Összegzés

A költségvetési javaslatban megjelenő bevételi előirányzatok által fedezett kiadási előirányzatok meghatározásakor a településüzemeltetés és az intézményhálózat működése a legfontosabb szempont. Azonban az egyes támogatási jogcímeken megállapított normatíva beszámoló keretében történő elszámolhatóságára is figyelmet kellett fordítani. Az előterjesztéshez csatolt 6. melléklet részletesen mutatja be, hogy a támogatási jogcímekre elszámolható kiadási előirányzatok tervadatai miként biztosíthatják a 2026. márciusában benyújtásra kerülő beszámolóban az egyes feladatfinanszírozások elszámolhatóságát. Ebből a szempontból a legfontosabb megállapítások az alábbiak szerint összegezhetőek:

A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása

A megalapozó felmérés alapján megállapított támogatás 30 720 806 Ft. Az önkormányzat és költségvetési szervei intézményi költségvetéseiben a támogatási jogcímhez összegzett kiadási előirányzatok összértéke 30 789 140 Ft. A tervezett kiadási- és bevételi előirányzatok különbözete 68 334 Ft. A költségvetési törvény vonatkozó elszámolási szabályai alapján köznevelési támogatás az óvodai nevelésben részt vevő gyermekek étkeztetési kiadásaira is felhasználható. A köznevelési támogatás teljes mértékben elszámolható

A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása

Az elszámolás tekintetében összevonható szociális célú támogatások összértéke a megalapozó felmérés alapján 10 304 330 Ft. Az önkormányzat és költségvetési szervei intézményi költségvetéseiben a támogatási jogcímhez összegzett kiadási előirányzatok összértéke 7 922 465 Ft. Továbbá jogcím szerinti támogatás elszámolható az Únyi Idősek Klubja működésére nyújtott önkormányzati támogatás, illetve az intézményi gyermekétkeztetéshez kapott feladatfinanszírozáson felüli kiadások figyelembevételével lesz a beszámoló keretében elszámolható.

A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása

Az önkormányzat a megalapozó felmérésben szünidei étkeztetéshez támogatást nem igényelt, így a jogcím szerinti feladatfinanszírozás kizárólag az intézményi gyermekétkeztetés támogatása.

Intézményi gyermekétkeztetés támogatása

A megalapozó felmérés alapján megállapított támogatás 11 152 438 Ft. Az önkormányzat és költségvetési szervei intézményi költségvetéseiben a támogatási jogcímhez összegzett kiadási

előirányzatok összértéke 17 806 145 Ft. A kiadások összegét csökkenti a térítési díjakból tervezett bevétel 1 300 000 Ft. A támogatás teljes mértékben elszámolható.

A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

A megalapozó felmérés alapján megállapított támogatás 2 270 000 Ft. Az önkormányzat intézményi költségvetésében a támogatási jogcímhez összegzett kiadási előirányzatok összértéke 3 686 470 Ft.

A támogatás teljes mértékben elszámolható lehet, ha a kiadási előirányzatoknak megfelelő teljesítési adatok lesznek majd a beszámolóban kimutathatóak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évi költségvetés előkészítésére vonatkozó tájékoztató tárgyalását követően az előterjesztést, valamint annak mellékleteként csatolt összehasonlító elemzést véleményével, javaslatával kiegészíteni, s az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó kitekintő határozati javaslatot elfogadni, valamint a rendelettervezet alapján a tárgyévi költségvetési rendeletet megalkotni szíveskedjen.

Úny, 2025. február 01.

Tisztelettel:

Czakó János
polgármester

I. melléklet

**Előirányzat felhasználási ütemterv
az Úny Község Önkormányzat
az önkormányzat 2025. évi költségvetésének előterjesztéséhez**

BEVÉTELEK														
Rovat	Bevételi előirányzat megnevezése	Előirányzat összege	Január	Február	Március	Április	Május	Június	Július	Augusztus	Szeptember	Október	November	December
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	84 998 582	10 199 830	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887	6 799 887
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 582 996			597 166	597 166	597 166	597 166	597 166	597 166				
B3	Közhatalmi bevételek	10 100 000	202 000	202 000	3 030 000	202 000	2 020 000	202 000	202 000	202 000	3 030 000	202 000	202 000	404 000
B4	Működési bevételek	2 625 500	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792	218 792
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0		0			0					
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0						
B8	Finanszírozási bevételek	55 771 284	27 563 802	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498	2 562 498
	Összesen:	157 078 362	38 204 424	9 783 177	13 208 343	10 380 343	12 198 343	10 380 343	10 380 343	10 380 343	12 611 177	9 783 177	9 783 177	9 965 177

(adatok Ft-ban)

KIADÁSOK

[illegible]

2. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetésének előterjesztéséhez

Úny Község Önkormányzat
TERVADATAI

a 2025. költségvetési évet követő három év tervezett előirányzatainak keretszámaihoz az Áht. 29. § (4) bekezdés d) pontja alapján

BEVÉTELEK

Rovat	Bevételei előirányzat megnevezése	Előirányzat összege 2025. év	Előirányzat összege 2026. év	Előirányzat összege 2027. év	Előirányzat összege 2028. év
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	84 998 582	93 498 440	102 848 284	113 133 113
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 582 996			
B3	Közhatalmi bevételek	10 100 000	10 100 000	10 100 000	10 100 000
B4	Működési bevételek	2 625 500	2 756 775	2 894 614	3 039 344
B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0
B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0
B8	Finanszírozási bevételek	55 771 284	58 559 848	58 559 848	58 559 848
	Összesen:	157 078 362	164 915 063	174 402 746	184 832 305

KIADÁSOK

Rovat	Kiadási előirányzat megnevezése	Előirányzat összege 2025. év	Előirányzat összege 2026. év	Előirányzat összege 2027. év	Előirányzat összege 2028. év
K1	Személyi juttatások	55 104 360	60 614 796	66 676 276	73 343 903
K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	7 102 900	7 879 923	8 667 916	9 534 707
K3	Dologi kiadások	36 095 550	45 566 044	45 617 539	45 792 229
K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	800 000	880 000	968 000	1 064 800
K5	Egyéb működési célú kiadások	14 374 930	15 093 677	15 848 360	16 640 778
K6	Beruházások	10 380 980			
K7	Felújítások	0			
K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0			
K9	Finanszírozási kiadások	33 219 642	34 880 624	36 624 655	38 455 888
	Összesen:	157 078 362	164 915 064	174 402 746	184 832 306

3. melléklet

az önkormányzat 2025. évi költségvetésének előterjesztéséhez

Határozati javaslat
...../2025. (.....) Képviselő-testületi határozat

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az adósságot keletkeztető ügyletek előzetes adatszolgáltatásához szükséges költségvetési kitekintő határozata elfogadására irányuló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

1.)

A Képviselő-testület az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-ában foglalt kötelezettségének teljesítése érdekében a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Gst.) 45. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott, az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §-ával meghatározottak szerinti saját bevételeinek és a Gst. 8. § (2) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit és a költségvetési évet követő három évre várható összegeit az alábbiak szerint állapítja meg:

Költségvetési kitekintő határozat				
Megnevezések	2025	2026	2027	2028
Bevételek				
helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	10 000 000	11 000 000	11 000 000	11 000 000
önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből, hasznosításából származó bevétel	0	0	0	0
osztalék, koncessziós díj, hozambevétel	0	0	0	0
tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	0	0	0	0
bírság, pótlék és díjbevétel	100 000	110 000	110 000	110 000
kezeség- illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0	0	0	0
Bevételek összesen:	10 100 000	11 110 000	11 110 000	11 110 000
Adott évi saját bevétel 50%-a	5 050 000	5 555 000	5 555 000	5 555 000
Adósságot keletkeztető ügyletek értéke				
Tárgyévi fizetési kötelezettség				
Tőkefizetési kötelezettség				
Kamatfizetési kötelezettség				
Tárgyévi fizetési kötelezettség:				

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságot keletkeztető ügyletekhez tartozó adatszolgáltatási kötelezettséget a Magyar Államkincstár felé határidőben teljesítse.

Határidő:

Felelős:

értelemszerűen

polgármester

4. melléklet

az önkormányzat 2025. évi költségvetésének előterjesztéséhez

TÁJÉKOZTATÓ
az
Úny Község Önkormányzat
által 2025. évben biztosított közvetett támogatásokról

Sorszám	Bevételi jogcím	Kedvezmény nélkül elérhető bevétel	Kedvezmények összege
1.	az ellátottak térítési díjának, kártérítésének képviselő-testületi döntésen, vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott méltányossági alapon történő elengedésének összege		
2.	a lakosság részére lakásépítéshez, lakásfelújításhoz nyújtott kölcsönök elengedésének összege		
3.	adóelengedések, adókedvezmények adónemenkénti bontásban		
4.	helyiségek, eszközök hasznosításából származó bevételből nyújtott kedvezmény, mentesség összege		
5.	egyéb nyújtott kedvezmény, fizetési kötelezettség elengedésének összege		
Összesen		0	0

adatok Ft-ban

5. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetésének előterjesztéséhez

Úny Község Önkormányzata

Jogcím száma - 2024	Jogcím megnevezése - 2024	2024 - októberi felmérés adatai			
		Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás	forint			17 100 376
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege	forint			24 902 775
1.1.1.2. Info	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt	hektár	26 000		2 262 000
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása	forint	26 000		3 294 084
1.1.1.3.1.	Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása	forint			2 579 500
1.1.1.3.2.	Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása	forint			1 210 000
1.1.1.4. Info	Településüzemeltetés - köztermető támogatása - kiegészítés előtt	forint			1 436 330
1.1.1.4.	Településüzemeltetés - köztermető támogatása	forint			2 091 685
1.1.1.5. Info	Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt	forint			1 120 875
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása	forint			1 632 297
1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt	lakos	2 800		6 600 000
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása	forint	2 800		9 611 386
1.1.1.7. Info	Településüzemeltetés - Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt	külterületi lakos	2 550		160 650
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása	forint	2 550		233 950
1.1.4.	Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás	fő			3 915 653
1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása				24 568 555
1.2.1.1.	Ovodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát	fő	172 374	18,00	3 102 732
1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása	fő	8 372 000	1,70	14 232 400
1.2.3.1.1.1.	pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása	fő	717 000	0,70	501 900
1.2.5.1.1.	pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása	fő	5 268 000	1,00	5 268 000
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	forint			23 105 032
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása	forint			3 868 000
1.3.2.5.	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen	működési hó	6 047 200	12,00	6 047 200
1.3.2.14.1.	Alaptámogatás	működési hó	3 000 000		
1.3.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása	forint			9 915 200
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás	fő	3620000	1,14	4 126 800
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás	forint			6 975 791
1.4.	A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				11 102 591
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása	forint	2213		2 270 000
1.5.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	forint			2 270 000
Összesen:					70 961 378

Jogcím száma - 2025	Jogcím megnevezése - 2025
1.1.1.1. Info 2	1.1.1.1. - Info 1 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás
1.1.1.1. Info 3	1.1.1.1. - Info 2 összegből az önkormányzatra jutó lakosságarányos támogatás kiegészítéssel növelt összege
1.1.1.2. Info	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása - kiegészítés előtt
1.1.1.2.	Településüzemeltetés - zöldterület-gazdálkodás támogatása
1.1.1.3.1.	Településüzemeltetés - közvilágítás alaptámogatása
1.1.1.3.2.	Településüzemeltetés - közvilágítás üzemeltetési támogatása
1.1.1.4. Info	Településüzemeltetés - köztermető támogatása - kiegészítés előtt
1.1.1.4.	Településüzemeltetés - köztermető támogatása
1.1.1.5. Info	Településüzemeltetés - közutak támogatása - kiegészítés előtt
1.1.1.5.	Településüzemeltetés - közutak támogatása
1.1.1.6. Info	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása - kiegészítés előtt
1.1.1.6.	Egyéb önkormányzati feladatok támogatása
1.1.1.7. Info	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása - kiegészítés előtt
1.1.1.7.	Lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása
1.1.	A települési önkormányzatok működésének általános támogatása
A költségvetési törvény 3. melléklet 2.1.1. pont alapján miniszteri döntéssel a település részére megállapított polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott kilenc havi támogatás összege:	
1.2.1.1.	Ovodaműködtetési támogatás - óvoda napi nyitvatartási ideje eléri a nyolc órát
1.2.2.1.	pedagógusok átlagbéralapú támogatása
1.2.3.1.1.1.	pedagógus II. kategóriába sorolt pedagógusok, pedagógus szakképzettséggel rendelkező segítők kiegészítő támogatása
1.2.5.1.1.	pedagógus szakképzettséggel nem rendelkező segítők átlagbéralapú támogatása
1.2.	A települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása
Ebből: óvodában a pedagógus béremelésre fordítandó összeg:	
1.3.1.	A települési önkormányzatok szociális és gyermekjóléti feladatainak egyéb támogatása
1.3.2.5.	Falugondnoki vagy tanyagondnoki szolgáltatás összesen
1.3.2.14.1.	Alaptámogatás
1.3.	A települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak támogatása
1.4.1.1.	Intézményi gyermekétkeztetés - bértámogatás
1.4.1.2.	Intézményi gyermekétkeztetés - üzemeltetési támogatás
1.4.	A települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása
1.5.2.	Települési önkormányzatok egyes kulturális feladatainak támogatása
1.5.	A települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása

2025 - megalapozó felmérés				Eltérés		
Mennyiségi egység	Fajlagos összeg	Mutató	Forint	Fajlagos összeg	Mutató	Forint
forint						
forint						
hektár	26 000		2 347 800			85 800
forint	26 000		3 358 941			64 857
forint			2 579 500			
forint			1 200 000			-10 000
forint			441 004			-995 326
forint			630 934			-1 460 751
forint			1 120 875			
forint			1 603 609			-28 688
lakos			6 600 000			
forint			9 442 461			-168 925
külterületi lakos			165 750			5 100
forint	2 550		237 135			3 185
						3 476 195
			19 052 580			1 875 873
			7 391 848			
fő	172 374	19	3 275 106		1,00	172 374
fő	10 147 000	2,1	21 308 700	1 775 000	0,40	7 076 300
fő	869 000	1	869 000	152 000	0,30	367 100
fő		1	5 268 000	-5 268 000		
forint			30 720 806			7 615 774
			3 879 500			
forint			3 960 830			92 830
működési hó	6 343 500	12	6 343 500	296 300		296 300
működési hó	3 000 000					
forint			10 304 330			389 130
fő	3 924 000	1,14	4 473 360	304 000		346 560
forint			6 679 078			-296 713
			11 152 438			49 847
forint	2 213		2 270 000			
forint			2 270 000			
Összesen:			80 892 002	Összesen:		
				9 930 624		

**Úny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2025. (II. 12.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 234. § (4) bekezdésében, a 237. §-ában, valamint a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya kiterjed Úny Község Önkormányzatának Képviselő-testületére (a továbbiakban: Képviselő-testület), és annak bizottságaira, valamint a helyi önkormányzat költségvetési szervére.

2. § Úny Község Önkormányzatának (a továbbiakban: önkormányzat) gazdasági szervezettel nem rendelkező költségvetési szerve az Únyi Óvoda.

**2. Az Önkormányzat 2025. évi összesített költségvetési bevételei
és költségvetési kiadásai**

3. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetésének bevételi főösszegét 157 078 362 Ft-ban, konszolidált költségvetésének bevételi főösszegét 126 328 382 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetésének kiadási főösszegét 157 078 362 Ft-ban, konszolidált költségvetésének kiadási főösszegét 126 328 382 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetési bevételi és kiadási kiemelt előirányzatait mérlegszerűen, egymástól elkülönítetten, de – a finanszírozási műveleteket is figyelembe véve – együttesen a rendelet 1. melléklete szerint fogadja el.

(4) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi költségvetésének bevételi és kiadási kiemelt előirányzatait - költségvetési szervenként összesített - kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban a 2. melléklet szerint fogadja el.

**3. Az Únyi Óvoda 2025. évi költségvetési bevételei
és költségvetési kiadásai**

4. § (1) A Képviselő-testület az Únyi Óvoda 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét 30 789 140 Ft-ban, konszolidált bevételi főösszegét 39 160 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület az Únyi Óvoda 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét – a konszolidált kiadási főössszeggel egyezően – 30 789 140 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület az Únyi Óvoda 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatonként, a rovatrendnek megfelelően, kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységenként a rendelet 3. melléklete szerint fogadja el.

4. Úny Község Önkormányzat 2025. évi intézményi költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai

5. § (1) A Képviselő-testület Úny Község Önkormányzata intézményi költségvetése 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételi főösszegét – a konszolidált bevételi főösszeggel egyezően 126 289 222 Ft-ban állapítja meg.

(2) A Képviselő-testület Úny Község Önkormányzata intézményi költségvetése 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó kiadási főösszegét 126 289 222 Ft-ban, konszolidált kiadási főösszegét 95 539 242 Ft-ban állapítja meg.

(3) A Képviselő-testület Úny Község Önkormányzata intézményi költségvetés 2025. évi gazdálkodásához kapcsolódó bevételeit és kiadásait kiemelt előirányzatonként, a rovatrendnek megfelelően, kormányzati funkció szerint besorolt alaptevékenységenként a rendelet 4. melléklete szerint fogadja el.

5. Engedélyezett létszám

6. § A Képviselő-testület az Önkormányzat és költségvetési szervei engedélyezett létszámát a rendelet 5. melléklete szerint határozza meg.

6. Költségvetési egyenleg

7. § (1) A Képviselő-testület az önkormányzat 2025. évi összesített költségvetési bevételeinek és költségvetési kiadásainak egyenlegét -22 551 642 Ft-tal állapítja meg melyen belül

a) -15 753 658 Ft a működési költségvetés egyenlege,

b) -6 797 984 Ft a felhalmozási költségvetés egyenlege és

c) 22 551 642 Ft a finanszírozási egyenleg.

(2) Az önkormányzat összesített költségvetése belső hiányának finanszírozására az előző év költségvetési maradványának igénybevétele szolgál

(3) Az előző évi költségvetési maradvány igénybevétele 25 021 304 Ft.

(4) Az államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetési kötelezettség 2 469 662 Ft.

8. § (1) A költségvetési maradvány elszámolására és felhasználására vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet (továbbiakban: Ávr.) előírásai szerint kell eljárni.

7. Felhalmozási célok, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság

9. § A Képviselő-testület az Önkormányzat 2025. évi felhalmozási kiadásainak célonkénti és feladatonkénti részletezését a 6. melléklet szerint hagyja jóvá.

10. § (1) A Képviselő-testület a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-ával meghatározott adósságot keletkeztető ügyletet 2025-ben nem tervez.

(2) A Képviselő-testület a 2025. évi saját bevételeit – összhangban az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésével – a 7. melléklet szerint állapítja meg.

(3) Az Önkormányzat az Európai Unió által finanszírozott támogatással megvalósuló projektjére vonatkozó adatokat a 8. melléklet tartalmazza.

(4) Az Önkormányzatnak nincs a helyi önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdoni részesedésével működő, utolsó lezárt üzleti év szerint 30 milliárd forintot meghaladó mérleg-főösszegű gazdasági társasága.

(5) Az Önkormányzatnak a helyi önkormányzat kizárólagos vagy többségi tulajdoni részesedésével működő, utolsó lezárt üzleti év szerint 30 milliárd forintot meghaladó mérleg főösszegű gazdasági társasággal – kötelező önkormányzati feladatellátásra – kötött közszolgáltatási szerződésből eredő, az érintett gazdasági társaság önkormányzat által nem vitatott, a költségvetés tervezésekor fennálló - Áht. 23. § (2) bekezdés i) pontjával meghatározott - követelése nincs.

8. Költségvetési tartalékok

11. § (1) A Képviselő-testület az Önkormányzat összesített tartalékát 4 817 345 Ft-ban állapítja meg, mely az év közben váratlanul jelentkező, költségvetésbe be nem épített kiadások fedezetül szolgál.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított összesített tartalékból az általános tartalék 4 817 345 Ft.

(3) Az általános tartalék felett az (4) bekezdés kivételével a Képviselő-testület rendelkezik.

(4) A Képviselő-testület – a soron következő testületi ülésen történő utólagos tájékoztatás kötelezettségével – felhatalmazza a polgármestert, hogy az általános tartalék terhére alkalmanként 500 000 Ft összegig rendelkezzen.

(5) A (1) bekezdésben megállapított összesített tartalékból a Képviselő-testület céltartalékot nem képez.

9. Az előirányzat módosítása

12. § (1) Az Önkormányzat, valamint költségvetési szervei bevételi és kiadási előirányzatai év közben megváltoztathatóak. Az előirányzat módosítás nem érintheti az Országgyűlés kizárólagos – költségvetési törvényben – felsorolt, illetve a Kormány előirányzat-módosítási hatáskörébe tartozó előirányzatokat.

(2) Az önállóan működő és gazdálkodó, valamint az önállóan működő költségvetési szervek közötti átcsoportosítás joga a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

13. § (1) A költségvetési rendelet módosítására a polgármester az Áht.-ban és az Ávr.-ben szabályozottak szerint tesz javaslatot.

(2) Az átruházott hatáskörben hozott döntések a Képviselő-testület által előzetesen jóváhagyottnál nagyobb kiadással nem járhatnak.

(3) A kiemelt és a Képviselő-testület által meghatározott előirányzatot csak jogszabály, illetőleg a Képviselő-testület módosíthatja.

14. § (1) Amennyiben a költségvetési év közben az Országgyűlés, a Kormány, illetve valamely költségvetési fejezet vagy elkülönített állami pénzalap az önkormányzat számára pótelőirányzatot biztosít, arról a polgármester a Képviselő-testületet negyedévente tájékoztatni köteles.

(2) Az önkormányzat költségvetési szervei a jóváhagyott kiemelt előirányzatokon belül a részelőirányzatoktól – az Ávr.-ben foglaltak figyelembevételével – előirányzat módosítás nélkül is eltérhetnek. Az előirányzat módosítás, átcsoportosítás nem irányulhat az előirányzat módosítási kötelezettség nélkül teljesülő előirányzatok jóváhagyott céltól eltérő csökkentésére.

(3) A polgármester az előirányzat módosítására benyújtott javaslatban, valamint a pótelőirányzatot igénylő előterjesztésben tájékoztatja a Képviselő-testületet a kiadási többlet egyszeri (csak az adott költségvetési évben érvényesülő) vagy tartós (a költségvetési előirányzatokba véglegesen beépülő) jellegéről.

(4) A tartós jellegű előirányzat növekményből eredő, további költségvetési éveket érintő hatásokat be kell mutatni a döntés előkészítés során.

10. A költségvetési szervek gazdálkodása

15. § (1) Az Önkormányzat által létesített, vagy fenntartott költségvetési szerv kiadási előirányzatát nem lépheti túl, kivéve, ha az államháztartás más alrendszereitől, alapítványból és saját tevékenységéből származó nem tervezett bevételt ér el.

(2) A költségvetési szerv a jóváhagyott bevételi előirányzaton felüli többletbevételét és a külön jogszabályban szabályozott felülvizsgálatot követően jóváhagyott, előző évi előirányzati maradványát kizárólag a Képviselő-testület döntése után használhatja fel.

(3) A költségvetési szerv vezetője felelős az intézmény gazdálkodásának szabályszerűségéért, az intézmény számára előírt bevételi terv teljesítéséért, a gazdálkodásról készült információk valódiságáért, valamint az előirányzat módosítások e rendeletben meghatározott időpontban történő Képviselő-testület elé terjesztéséért.

(4) A 2025. január 1. és jelen költségvetési rendelet elfogadása közötti időszakban (átmeneti gazdálkodás időszakban) beszedett bevételeket és teljesített kiadásokat jelen rendelet tartalmazza.

11. Költségvetési többlet

16. § (1) Az önkormányzati gazdálkodás során az év közben létrejött költségvetési többletet (felhalmozási vagy működési jellegű) – átmenetileg, vagy tartósan rendelkezésre álló szabad pénzeszköz – pénzlekötés útján hasznosítható.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hasznosítással kapcsolatos szerződések, illetve pénzügyi műveletek lebonyolítását a Képviselő-testület a Polgármester hatáskörébe utalja. A Polgármester a megtett intézkedésről a soron következő előirányzat-módosítással egyidejűleg tájékoztatást ad a Képviselő-testület számára.

(3) Értékpapír vásárlásról a Képviselő-testület esetenként dönt.

12. Pénzellátás

17. § (1) Az Önkormányzat gazdálkodásának végrehajtó szerve a Dági Közös Önkormányzati Hivatal.

(2) A költségvetési kiadások fedezetét a Képviselő-testület az előirányzat felhasználási ütemtervnek megfelelően biztosítja.

18. § (1) Az Önkormányzat költségvetéséből nyújtott, nem normatív, céljellegű, fejlesztési támogatások kedvezményezettjeinek nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatokat Úny Község Önkormányzatának hivatalos honlapján közzé kell tenni, legkésőbb a döntés meghozatalát követő 60. napig.

(2) A közzétételre nem kerül sor, ha – az (1) bekezdésben meghatározott határidő előtt – a támogatást visszavonják, vagy arról a kedvezményezett lemond.

19. § (1) Az Önkormányzat pénzeszközei felhasználásával, az Önkormányzathoz tartozó vagyonnal történő gazdálkodással összefüggő – a nettó ötmillió forintot elérő, vagy azt meghaladó értékű – árubeszerzésre, építési beruházásra, szolgáltatás-megrendelésre, vagyonértékesítésre, vagyonhasznosításra, vagyon vagy vagyoni értékű jog átadására, valamint koncesszióba adásra vonatkozó szerződések megnevezését (típusát), tárgyát, a szerződést kötő felek nevét, a szerződés értékét, határozott időre kötött szerződések esetében annak időtartamát, valamint az említett adatok változásait közzé kell tenni a szerződés létrejöttét követő 60 napon belül. A közzétételről az önkormányzati költségvetési szerv nevében szerződést kötő személy gondoskodik.

(2) A szerződés értéke alatt a szerződés tárgyaért kikötött – általános forgalmi adó nélkül számított – ellenszolgáltatást kell érteni, ingyenes ügylet esetén pedig a vagyon piaci vagy könyv szerinti értéke közül a magasabb összeget kell figyelembe venni. Az időszakonként visszatérő – egy évnél hosszabb

időtartamra kötött – szerződéseknél az érték kiszámításakor az ellenszolgáltatás egy évre számított összegét kell alapul venni. Az egy költségvetési évben ugyanazon szerződő féllel kötött azonos tárgyú szerződések értékét az (1) bekezdés szerinti közzétételi kötelezettség szempontjából egybe kell számítani.

13. Illetményalap

20. § A Képviselő-testület a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazással élve hozzájárul ahhoz, hogy a Dági Közös Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően – 46 380 Ft-ban kerüljön megállapításra.

14. Vegyes és záró rendelkezések

21. § A Képviselő-testület a 2025. évi költségvetés rendeletének hatályba lépéséig felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetés gazdálkodásának zavartalan megkezdéséhez, az önkormányzatot a jogszabályok alapján megillető bevételeket beszedje és az előző évi kiadási előirányzaton belül a kiadásokat időarányosan teljesítse.

22. § Ez a rendelet 2025. február 13-án lép hatályba, és 2030. december 31-én hatályát veszti.

23. § A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1-től kell alkalmazni.

Czakó János
polgármester


Kalster Alexandra
Héder János jegyző helyett

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. tv. 17. § (2) bekezdés alapján)

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló

önkormányzati rendelet megalkotásához

I. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

I/1. A tervezett önkormányzati rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

Az önkormányzat - törvény keretei között - a tulajdonával önállóan rendelkezik, bevételeivel önállóan gazdálkodik, az önként vállalt és kötelező önkormányzati, államigazgatási feladatok ellátásáról egységes költségvetésből gondoskodik. Ezek figyelembevételével került előkészítésre a rendelettervezet, mely meghatározza a költségvetési év gazdálkodását.

I/2. A tervezett önkormányzati rendelet környezeti és egészségi következményei

A költségvetési rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

I/3. A tervezett önkormányzati rendelet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

A rendelet az előző esztendőhöz viszonyítva többlet adminisztratív terhet nem eredményez.

II. a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit

II/1. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotásának szükségessége

A költségvetési rendelet megalkotását magasabb szintű jogszabályok teszik kötelező az önkormányzat számára.

II/2. A tervezett önkormányzati rendelet megalkotása elmaradásának várható következményei

A rendeletalkotás elmaradása törvényességi felügyeleti eljárást von maga után, az Mötv. 111/A. §-a alapján amennyiben a helyi önkormányzat a költségvetési évre vonatkozóan nem rendelkezik elfogadott költségvetéssel, a részére járó egyes támogatások folyósítása az államháztartásról szóló törvényben meghatározottak szerint felfüggesztésre kerül.

III. A tervezett önkormányzati rendelet alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazásához és végrehajtásához a szükséges feltételek rendelkezésre állnak.

INDOKOLÁS

az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelethez Általános indokolás

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 111. §-a alapján a helyi önkormányzat költségvetése az államháztartás része. Úny Község Önkormányzata a 2025. évi költségvetési rendeletével az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésére figyelemmel, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Kormányrendeletben szabályozottak szerint, Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvényben megfogalmazott pénzügyi-gazdasági feltételek, valamint Úny Község Önkormányzata gazdálkodási sajátosságai figyelembevételével határozza meg a bevételi és kiadási előirányzatokat és a gazdálkodás főbb irányvonalait.

A rendelettervezet Úny Község Önkormányzata 2025. évi költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatait kormányfunkciónként, a 2014-től alkalmazni rendelt rovatrend szerint előirányzatcsoportok, kiemelt előirányzatok szerinti részletezésben összefoglalva tartalmazza. Az egyes kiemelt előirányzatok tartalmára vonatkozóan a Képviselő-testület részére az előterjesztésben, valamint annak mellékletét képező táblázatokban készült részletes tájékoztatás. Az elkészített elemi költségvetés tervezése a már érvényben lévő kötelezettségvállalások, a 2023. évi teljesítési adatok, az év új feladatai, valamint az önkormányzat és költségvetési szervei működéséhez szükséges előirányzatok, várható és tervezett kötelezettségvállalások figyelembevételével történt. A jogszabályok előírásainak betartásával külön készült költségvetés az Únyi Óvoda részére. Az összesített önkormányzati költségvetésen belül elkülönül az önkormányzat intézményi költségvetése is, mely az önkormányzat által közvetlenül ellátott feladatok bevételi és kiadási előirányzatait tartalmazza.

Részletes indokolás

1. §-hoz

Meghatározza a rendelet hatályát.

2. §-hoz

Rögzíti az önkormányzat költségvetési szerveit.

3. §-hoz

Meghatározza Úny Község Önkormányzata 2025. évi összesített költségvetésének bevételi és kiadási főösszegeit, valamint utal az előirányzat csoportok és kiemelt előirányzatok számszaki adatait tartalmazó 1. mellékletre, továbbá az előirányzatok kötelező-, önként vállalt, állami jellege szerinti bontását részletező 2. mellékletre.

4. §-hoz

Meghatározza az Únyi Óvoda 2025. évi intézményi költségvetésének bevételi és kiadási főösszegeit, valamint utal a kiemelt előirányzatok számszaki adatait tartalmazó 3. mellékletre.

5. §-hoz

Meghatározza Úny Község Önkormányzata 2025. évi intézményi költségvetésének (az egyes kormányzati funkciók keretében történő feladatellátásnak) a bevételi és kiadási főösszegeit, valamint utal a kiemelt előirányzatok számszaki adatait tartalmazó 4. mellékletre.

6. §-hoz

Rögzíti az önkormányzat 2025. évre engedélyezett létszámkeretét az 5. mellékletre történő utalással.

7. §-hoz

Rögzíti az összesített költségvetési adatok alapján a finanszírozási műveletek nélkül számított bevételek és kiadások összegét, a kettő különbözeteként számított összeg fedezetének összetételét.

8. §-hoz

A költségvetési maradvány elszámolásának központi szabályozására hivatkozik.

9. §-hoz

A felhalmozási kiadások célok és feladatonkénti részletezését tartalmazó 6. mellékletet határozza meg.

10. §-hoz

A 10. § rögzíti mindazokat a ténymegállapításokat, melyeket a Gst., az Áht. és az Mötv. alapján az önkormányzat költségvetésének tartalmaznia kell. (uniós forrásból megvalósításra tervezett projekt, adósságot keletkeztető ügylet, önkormányzat gazdasági társasága felé fennálló kötelezettsége /Gt. követelése/). Az önkormányzat a saját bevételeit a 7. melléklet szerint állapítja meg.

11. §-hoz

Összegerszerűen rögzíti a költségvetési tartalékokat összesített, általános és céltartalék szerinti bontásban, továbbá felhatalmazást tartalmaz a polgármester általános tartalék terhére történő intézkedési jogkörére.

12 - 19. §-okhoz

A rendelkezések a gazdálkodás részletszabályait rögzítik.

20. §-hoz

A normaszöveg tervezete hozzájárulást biztosít a költségvetési törvény felhatalmazása alapján a Dági Közös Önkormányzati Hivatalnál alkalmazásra kerülő illetményalap összegének a költségvetési törvényben rögzített illetményalaptól eltérő összegű megállapításra.

21. §-hoz

A 22. § ad felhatalmazást – átmeneti gazdálkodásra vonatkozó rendeletalkotás nélkül - a 2025. évi költségvetés gazdálkodásának zavartalan megkezdéséhez.

22. §-hoz

A hatályba léptető és záró rendelkezéseket rögzíti.

[illegible]

K I M U T A T Á S

az
Úny Község Önkormányzat
a kiemelt előirányzatok, kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti megnevezéséről

Rövel- rend	Előirányzatsor / Kiemelt előirányzat szerinti bontás	Úny Óvoda					Úny Község Önkormányzat					Összesített önkormányzati költségvetés				
		A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	
		Költségvetési összesen		kötelező feladat	önként vállalt feladat	állam igazgatási feladat			kötelező feladat	önként vállalt feladat	állam igazgatási feladat		kötelező feladat	önként vállalt feladat	állam igazgatási feladat	
1.	K1 Személyi juttatások	24 130 210	24 130 210				30 974 150	30 974 150				55 104 360	55 104 360			
2.	K2 Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 097 930	3 097 930				4 004 970	4 004 970				7 102 900	7 102 900			
3.	K3 Dologi kiadások	3 180 000	3 180 000				32 915 550	38 035 550				42 515 550	42 515 550			
4.	K4 Ellátottak pénzbeli juttatásai						800 000	800 000				800 000	800 000			
5.	K5 Egyéb működési célú kiadások						14 374 930	14 374 930				14 374 930	14 374 930			
6.	K6 Beruházások	381 000	381 000				9 999 980	9 999 980				10 380 980	10 380 980			
7.	K7 Felújítások															
8.	K8 Egyéb felhalmozási célú kiadások															
9.	Működési kiadások (K1+K2+K3+K4+K5)	30 408 140	30 408 140				83 069 600	83 069 600				113 477 740	113 477 740			
10.	Felhalmozási kiadások (K6+K7+K8)	381 000	381 000				9 999 980	9 999 980				10 380 980	10 380 980			
11.	Finanszírozási kiadások						33 219 642	33 219 642				33 219 642	33 219 642			
12.	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (K1+...+K9):	30 789 140	30 789 140				126 289 222	126 289 222				157 078 362	157 078 362			
13.	KONSZOLIDÁLT KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (K - K9/5)	30 789 140	30 789 140				95 539 242	95 539 242				126 328 382	126 328 382			
B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről						84 998 582	84 998 582				84 998 582	84 998 582			
B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről						3 582 996	3 582 996				3 582 996	3 582 996			
B3	Közhatalmi bevételek						10 100 000	10 100 000				10 100 000	10 100 000			
B4	Működési bevételek	5 000	5 000				2 820 500	2 820 500				2 825 500	2 825 500			
B5	Felhalmozási bevételek															
B6	Működési célú átvett pénzeszközök															
B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök															
21.	Működési bevételek (B1+B3+B4+B6)	5 000	5 000				97 719 082	97 719 082				97 724 082	97 724 082			
22.	Felhalmozási bevételek (B2+B5+B7)						3 582 996	3 582 996				3 582 996	3 582 996			
B8	Finanszírozási bevételek	30 784 140	30 784 140				24 987 144	24 987 144				55 771 284	55 771 284			
B	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (B1+...+B8):	30 789 140	30 789 140				126 289 222	126 289 222				157 078 362	157 078 362			
25.	KONSZOLIDÁLT BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (B - B8/6)	39 160	39 160				126 289 222	126 289 222				126 328 382	126 328 382			

3. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez

KIMUTATÁS

az
Únyi Óvoda

2025. évi intézményi költségvetésének bevételi és kiadási kiemelt előirányzatairól és a költségvetési egylegekről

adatok forintban

Sor-szám	Rovat-rend	Előirányzatcsoport	ÖSSZESEN	Rovat-rend	Előirányzatcsoport	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E	F
1.	B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	0	K1	Személyi juttatások	24 130 210
2.	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	0	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	3 097 930
3.	B3	Közhatalmi bevételek	0	K3	Dologi kiadások	3 180 000
4.	B4	Működési bevételek	5 000	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	0
5.	B5	Felhalmozási bevételek	0	K5	Egyéb működési célú kiadások	0
6.	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	K6	Beruházások	381 000
7.	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	K7	Felújítások	0
8.				K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
9.	B8	Finanszírozási bevételek	30 784 140	K9	Finanszírozási kiadások	0
10.		- ebből központi irányítószervi támogatás	30 749 980		- ebből központi irányítószervi támogatás folyósítása	0
11.		- ebből egyéb finanszírozási bevétel	34 160		- ebből egyéb finanszírozási kiadás	0
12.		Finanszírozási egyenleg:	30 784 140			
13.		Működési bevételek (B1+B3+B4+B6)	5 000		Működési kiadások (K1+K2+K3+K4+K5)	30 408 140
14.		Működési költségvetés egyenlege:	-30 403 140			
15.		Felhalmozási bevételek (B2+B5+B7)	0		Felhalmozási kiadások (K6+K7+K8)	381 000
16.		Felhalmozási költségvetés egyenlege:	-381 000			
17.		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (B - B7) :	5 000		KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (K - K8) :	30 789 140
18.		Költségvetési egyenleg:	-30 784 140			
19.	B	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (B1+...+B8) :	30 789 140	K	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (K1+...+K9) :	30 789 140
20.		KONSZOLIDÁLT BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (B - B818)	39 160		KONSZOLIDÁLT KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (K - K915)	30 789 140

KIMUTATÁS
az
Úny Község Önkormányzat
2025. évi intézményi költségvetésének bevételi és kiadási kiemelt előirányzatairól és a költségvetési egyenlegekről

				adatok forintban		
Sor-szám	Rovat-rend	Előirányzatcsoport	ÖSSZESEN	Rovat-rend	Előirányzatcsoport	ÖSSZESEN
	A	B	C	D	E	F
1.	B1	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	84 998 582	K1	Személyi juttatások	30 974 150
2.	B2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	3 582 996	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	4 004 970
3.	B3	Közhatalmi bevételek	10 100 000	K3	Dologi kiadások	32 915 550
4.	B4	Működési bevételek	2 620 500	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	800 000
5.	B5	Felhalmozási bevételek	0	K5	Egyéb működési célú kiadások	14 374 930
6.	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	K6	Beruházások	9 999 980
7.	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	K7	Felújítások	0
8.				K8	Egyéb felhalmozási célú kiadások	0
9.	B8	Finanszírozási bevételek	24 987 144	K9	Finanszírozási kiadások	33 219 642
10.		- ebből központi irányítószervi támogatás	0		- ebből központi irányítószervi támogatás folyósítása	30 749 980
11.		- ebből egyéb finanszírozási bevétel	24 987 144		- ebből egyéb finanszírozási kiadás	2 469 662
12.		Finanszírozási egyenleg:	-8 232 498			
13.		Működési bevételek (B1+B3+B4+B6)	97 719 082		Működési kiadások (K1+K2+K3+K4+K5)	83 069 600
14.		Működési költségvetés egyenlege:	14 649 482			
15.		Felhalmozási bevételek (B2+B5+B7)	3 582 996		Felhalmozási kiadások (K6+K7+K8)	9 999 980
16.		Felhalmozási költségvetés egyenlege:	-6 416 984			
17.		KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (B - B7):	101 302 078		KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (K - K8):	93 069 580
18.		Költségvetési egyenleg:	8 232 498			
19.	B	BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN (B1+...+B8):	126 289 222	K	KIADÁSOK MINDÖSSZESEN (K1+...+K9):	126 289 222
20.		KONSZOLIDÁLT BEVÉTELEK MINDÖSSZESEN: (B - B818)	126 289 222		KONSZOLIDÁLT KIADÁSOK MINDÖSSZESEN: (K - K915)	95 539 242

5. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez

K I M U T A T Á S
az
Úny Község Önkormányzat

és költségvetési szervei 2025. évi engedélyezett létszámairól

Sor- szám	Az önkormányzatnál és költségvetési szerveinél kormányzati funkcióként engedélyezett alkalmazotti létszám	011130	066020	082044	082091	096015	107055	09110	Összesen:
	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Tervezett éves átlagos statisztikai állományi létszám								0,00
2	Álláshelyek engedélyezett nyitó létszáma a tárgyév első napján összesen:	1,00	2,00	1,00	1,00		1,00	3,00	11,00
3	Önkormányzati intézményi költségvetés	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	1,00		8,00
4	Únyi Óvoda							3,00	3,00
8	-összes álláshelyből közfoglalkoztatás/támogatott foglalkoztatás								0,00
9	Álláshelyek tervezett záró létszáma a tárgyév utolsó napján összesen:	1,00	2,00	1,00	1,00		1,00	3,00	11,00
10	Önkormányzati intézményi költségvetés	1,00	2,00	1,00	1,00	2,00	1,00		8,00
11	Únyi Óvoda							3,00	3,00
15	-összes álláshelyből közfoglalkoztatás/támogatott foglalkoztatás								0,00

KIMUTATÁS
Úny Község Önkormányzat
összesített felhalmozási kiadásairól

Sor- szám	Megnevezés		Előirányzat összege	
	A		B	
1				
2	Úny Óvoda		381 000	
3	- ebből:			
4	tárgyszerzők beszerzés		381 000	
5	Önkormányzat Intézményi költségvetése		9 999 980	
6	- ebből:			
7	045160		9 999 980	
8	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása			
9	- ebből:			
10	Béke úti járda építés MFP pályázat		9 999 980	
11	FELÚJÍTÁSOK			
12	EGYÉB FELHALMOZÁSI CÉLÚ KIADÁSOK			
13	Felhalmozási célú kiadások mindösszesen:		10 380 980	

7. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez

Úny Község Önkormányzatának
2025. évi saját bevételei

Az Áht. 23. § (2) bek. g) pontja szerint a 353/2011. (XII. 30.) Korm. Rendelet 2. § (1) bekezdése alapján

Sor- szám	Megnevezések	Saját bevétel
	A	B
1	helyi adóból és a települési adóból származó bevétel	10 000 000
	önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből,	
2	hasznosításából származó bevétel	0
3	osztalék, koncessziós díj, hozambevétel	0
	tárgyi eszköz és az immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy	
4	privatizációból származó bevétel	0
5	bírság, pótlék és díjbevétel	100 000
6	kezeség- illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés	0
7	Saját bevételek összesen:	10 100 000

8. melléklet
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez

KIMUTATÁS
az önkormányzat 2025. évi költségvetési rendelethez
Úny Község Önkormányzata
2025. évben Európai Unió által finanszírozott támogatással megvalósuló projekteiről

- nincs adat

nincs adat
- A projektet támogató uniós alap:

nincs adat
- A projekt kezdő időpontja:

nincs adat
- A projekt várható befejezési időpontja

nincs adat
- A projekt támogatásának formája: *

nincs adat
- A projekt támogatási intenzitása

nincs adat

Projekt költségvetésének részletes bemutatása:

Sorszám	Forrás megnevezése	Támogatói okirat	Előző évek teljesítési adata	(adatok forintban)	
	A			B	
Kiadások					
1.					
2.	Személyi jellegű kiadások				
3.	Szolgáltatások igénybevétele (nettó)				
4.	Működési célú előzetesen felszámított Áfa				
5.	Beruházások (nettó)				
5.	Felújítások (nettó)				
6.	Felhalmozási célú ÁFA				
7.	Projekt összes kiadásai:		0	0	0
8.					
Bevételek					
9.	Európai Uniós forrás				
10.	Hazai forrás				
11.	Saját forrás				
12.	Projekt összes bevételei:		0	0	0

* visszatérítendő vagy vissza nem térítendő

5. melléklet

Év/megállapított összes szabadság	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2025. év 41 munkanap	Január		
	Február		
	Március	10-14	5
	Április	14-17, 22	5
	Május	26-30	5
	Június	2-13	9
	Július	14-18	5
	Augusztus	21-22	2
	Szeptember		
	Október	20-24	4
	November		
	December	22-31	6
		Összesen:	41

6. melléklet

Úny Község Önkormányzata
2528 Úny Kossuth Lajos utca 2.

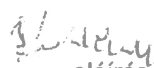
Dági Közös Önkormányzati Hivatal			
Érkezett: 2025.01.20.	Szám: 244/1205		
Melléklet:	Előadó: Cz. J.	Előszám:	
Határidő:	Selejtezhető:		

Tisztelt Polgármester Úr!

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, Konecsnine Selmeczi Klára Magdolna 1039 Budapest, Királyok útja utca 208. fsz. 3. ajtó alatti lakos kérem, hogy a 851 helyrajzszámú telekre bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez járuljanak hozzá. Jelenleg a 850 helyrajzszámú ingatant használom, ezért a tulajdoni jogviszonyok rendezése miatt szükségessé vált az ingatlanok cseréje.

Úny, 2025. 01. 06.


aláírás 2025. 1/6. 06.

Úny Község Képviselő Testülete
Úny, 2528, Kossuth L. u. 2.
info@uny.hu

Úny Község Önkormányzati Hivatal		
Érkezeti: 2025. 01. 10.	Szám: D/245/2025	
Melléklet:	Előadó:	Előszám:
Határidő:	Selejtezhető:	

Tisztelt képviselő testület!

Alulírott Barna Györgyi Zsófia Úny, Kossuth Lajos utca 21 sz. alatti lakos azzal a kéréssel fordulok a képviselőtestülethez, hogy a birtokomban lévő, Úny 401/2. helyrajzi számú telket építési telekké nyilvánítani szíveskedjenek.

Kérésemet azzal indoklom, hogy a telek belterületen, illetve a helyi építési rendelet alapján falusias lakóterületen, azon belül Lf2 építési övezetben helyezkedik el, ami alapján az építési telek legkisebb kialakítható területe 900 m², a legnagyobb megengedett beépíthetőség 30%. A fenti 401/2. hrsz-ú telek mérete 997 m², belterületen helyezkedik el, így ilyen tekintetben alkalmas építési teleknek.

Kérésemet másrészt azzal indoklom, hogy a telek a Templom utca felől jól megközelíthető gyalog és autóval is, tehát jól kialakítható ott egy közvetlen telekbejárat. Emellett azzal is indoklom fenti kérésemet, hogy a 401/1. hrsz-ú telek tulajdonosa vagyok, itt lakom az ezen található házban, és elképzelhető, hogy két nagykorú gyermekem közül az egyik az említett 401/2. hrsz-ú telken építkezne, így egymás közelében lehetnénk. Emellett indokként hozom még fel, hogy a község összképi szempontjából is előnyös lehet, ha ez a terület is egy szépen gondozott, egy családnak otthont adó területté válik a jelenlegi kevésbé kihasznált állapota helyett.

A szükséges közművek közül a villanyáram az utcán, igen közel helyezkedik el, míg az ivóvíz bevezetése akár a lenti, 401/1 hrsz-ú telek felől, az ottani vízvezetékre rácsatlakozva is lehetséges. Így a telek a beépítéshez összközművessé tehető.

Az önkormányzatot terhelő esetlegesen felmerülő áttervezési költségekhez szívesen hozzájárulunk, amennyiben az átminősítéshez a testület hozzájárul.

További egyeztetéssel, kérdésekkel kapcsolatban bármikor szívesen állok rendelkezésükre.

Bízva kérelmem kedvező elbírálásában, üdvözlettel

Barna Györgyi Zsófia
barnagyorgyi@gmail.com
06-20-2335258

Úny, 2025. január 19.

Feljegyzés

az Úny, 401/2 hrsz alatti ingatlan beépítési lehetőségeit



Képforrás: Aikrya, 2025. Képforrás: Aikrya, CNES / Airbus, Maxar Technologies, 2025. Térkép-adatok ©, 2025

Az Úny, 401/1 hrsz-ú ingatlan tulajdonosa jelezte, hogy a 401/2 hrsz-ú telket szeretné építési telekké nyilváníttatni. A rendelkezésemre álló térképen nem látni a telekalakítást, azt az ügyfél csatolja a kérelemhez. A telekalakítást a Kormányhivatal végzi, s bár a szabályozási paramétereknek megfelel az új telek, azonban a hatályos szabályozási tervlap a 401 hrsz-ú telek be nem építhető részére esik. (feltehetően) Gondolom, hogy a tulajdonos ezt a korlátozást szeretné feloldatni. Miután a helyi rendeletet csak helyi rendelet-módosítással lehet megváltoztatni, ezért - szerintem, - szükséges lenne a szabályozási terv módosítása. Érdemes lenne előtte a szabályozási tervet készítő tervezőkkel is egyeztetni, mert a 406/2 hrsz-on egy hasonló helyzetben levő ingatlanon már áll egy ház! A 401-410 hrsz-ok tekintetében felül lehetne vizsgálni a be nem építhető sáv megszüntetését, és a hátsó kertrészek feltárásához szükséges út kiszabályozását is meg kell tenni, amennyiben úgy dönt az Önkormányzat, hogy ez a terület beépíthető lesz. A közműveket önállóan (nem szolgálmi joggal a másik telken keresztül) kell kiépíteni. Mindenképpen szükséges annak megvizsgálása, hogy ez miként lehetséges ezen a területen.

ÚNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA 7/2007 (VI. 07.) SZ. RENDELETE A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATRÓL (Egységes szerkezetben a 15/2008. (XI. 06.) számú, a 8/2017.(XII. 12.) számú, a 4/2020.(VI.5.) és a 2/2022. (III. 3. számú önkormányzati rendeletek módosításaival) rendelkezik a beépíthetőség és a telekalakítás feltételeiről 26.§ /13/ bekezdés szerint: „A Szabályozási terven jelöltek szerint az építési telek be nem építhető részét figyelembe kell venni. A szabályozási terven jelölt telkek esetében kizárólag a telkek utcafronttól számított 60 m mély telekrésze építhető be. A beépítési %, és minimális zöldfelület megállapításakor a telek be nem építhető részét figyelmen kívül kell hagyni.”

Javaslom, hogy a teljes tömbre készüljön egy beépítési vázlat, s ha azt a testület jóváhagyja, akkor a szabályozási terv módosításával ebben a tömbben a be nem építhető telekrész jelölés megszűnik, az út kiszabályozásra kerül és a közműellátottság terve elkészülnek.

Budapest, 2025. január 21.

Tétényi Éva
mb. főépítész

Czakó János

Feladó: Czakó János <polgarmester@uny.hu>
Küldve: hétfő 2025. február 3 12:06
Címzett: 'László Naszvadi'
Tárgy: RE: Árajánlat fa visszavágásra

Tisztelt Naszvadi László.
Köszönöm az árajánlatát.

Tisztelettel:



Úny Község Önkormányzata

Czakó János
polgármester

2528 Úny, Kossuth L. u. 02.
Telefon: 06-33-508-800

From: László Naszvadi <lacikertkft@gmail.com>
Sent: Wednesday, January 22, 2025 8:21 PM
To: polgarmester@uny.hu
Subject: Árajánlat fa visszavágásra

Tisztelt Uram!

Alább az árajánlatom!

14 db nyárfa 8-10 m magaságig visszavágás

3 db diófa teljes kivágása

2 db akácfa teljes kivágása

3 db bodza kivágása

- Az árajánlat nem tartalmazza a munkaterület összetakarítását és a fák darabolását.

1.650.000 Ft +Áfa

2.095.500 Ft

Üdvözlettel:

Naszvadi László

Czakó János

Feladó: Péter Kenderesi <kenderesi.peter@gmail.com>
Küldve: hétfő 2025. február 10 10:27
Címzett: polgarmester@uny.hu
Tárgy: Favágás gallyazás Árajánlat

Tisztelt Czakó János

Rövid leírásban küldöm a favágás gallyazás munkáinak leírását, árajánlatát.

Árajánlat

Készítette: Kenderesi Péter E.V.

Megrendelő: Úny község,
Czakó János Polgármester

Előzmény:

A helyszíni bejárás alkalmával megnéztük a kivágásra ítélt illetve csak gallyazásra kerülő Nyár fákat. A leendő járda építés miatt, a Nyárfák ágai egyes részeken, egész törzsek eltávolítására tettem javaslatot a jövőbeni biztonság érdekében.
Sok száraz és veszélyes vastagságú részei vannak mind a 14 fának.

Leírás;

14 fa döntési és gallyazási munkák elvégzése, a biztonságos szintig.
Zöldhulladék kezelést és elszállítást az árajánlat nem tartalmaz!

Általános információk:

A kivitelezés körülbelül 5 munkanapot vesz igénybe
Hétköznapokon reggel 8-tól délután 16.00-ig
Munkánkat professzionális gépekkel, emelő kosaras géppel végezzük.

Biztonság elkerítés:
Polgármester úr ígéretet tett arra, hogy ha az árajánlat elfogadásra kerül, a terület szalagos elkerítését vállalja.

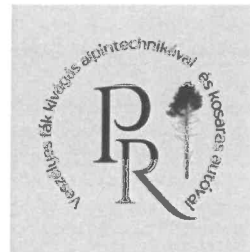
Tisztelettel
Kenderesi Péter E.V.
55508560

Cégünk előleget nem vesz fel!
A fizetési ütemterv az alábbiak szerint alakul:

A kivitelezés teljes költsége 500.000 Ft
Amit az munkavégzés napjától számított 15 napon belül utalással kérem kiegyenlíteni az alábbi számlaszámra:

Patai Roland ev.

Veszélyes fák kivágása alpin technikával
és emelőkosaras autóval
2086 Tinnye Táncsics utca 3.
patairoland89@gmail.com
Tel: 06-20-48-70-778



ÁRAJÁNLAT

Megrendelő:

Úny Község Önkormányzata
polgarmester@uny.hu

Cím:

Úny, Béke út (Sport pálya)

TÁRGY: Úny, Béke út sport pálya melletti vészélyessé vált nyárfák visszavágása

14 db nyárfa visszavágása 8-10 m-es magasságig

3 db diófa teljes kivágása

2 db akácfa teljes kivágása

3 db bodza kivágása

Összesen: 1.225.000 Ft (AAM)

Az árajánlat nem tartalmazza a munkaterület takarítását és a fák darabolását.

Köszönettel:

Patai Roland ev.

Tinnye, 2025.01.21.